

Protokół Nr 10/8/2015
Komisja Polityki Mieszkaniowej
17 czerwca 2015 rok

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Anwajler – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Nieobecna:

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek.

Ad. 1

Pan Andrzej Anwajler stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie informacji o sytuacji mieszkaniowej Pani G. K.*) – na wniosek Zainteresowanej.
4. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią J. B.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.26.2010/15TPI1.
5. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią M. P.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.78.2012/15TPI1.
6. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana J. S.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.37.2013TPI1.
7. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią E. R.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7140.14.2014/15TPI1.
8. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią E. P.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7142.15.2015TPI1.
9. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D. A.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7140.17.2013/15TPI1.
10. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią M. S.*) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego – NK.7142.18.2015TPI1.
11. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana G. S.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.33.2015TPI1.
12. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana K. M.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.1.2015TPI1.
13. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D. Ś.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.37.2013TPI1.
14. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią A. B.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.27.2015.ESO.

15. Przyjęcie informacji o skardze złożonej przez Pana M. G.*) do Wojewody Świętokrzyskiego.
16. Zapoznanie się z informacją Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Sandomierzu znak: PEC/DE/17/05/2015 z dnia 15.05.2015 r.
17. Przyjęcie informacji Wydziału Finansowego o wysokości zadłużenia czynszowego na Starym Mieście – pismo znak: Fn.3141.20.2015.AL.
18. Wnioski Komisji.
19. Zamknięcie obrad.

Pan Andrzej Anwajler poprosił radnych o wyrażenie zgody na wysłuchanie osób przybyłych na dzisiejsze posiedzenie, w związku z czym porządek obrad zostanie zmodyfikowany.

Radni nie wnieśli sprzeciwu.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Komisja wysłuchała Pana M. O.*) i Pana M. S.*)

Pan M. O. poprosił o przychylenie się do jego prośby o przydział mieszkania i opisał swoją trudną sytuację mieszkaniową.

Pan M. S. poparł prośbę Pana M. O. i zadeklarował, że będzie pokrywał koszty utrzymania przydzielonego Mu mieszkania, gdyby najemca miał z tym problemy.

Pan M. O. zapewnił, że jest w stanie utrzymać przydzielone mu mieszkanie.

W dalszej części posiedzenia omówiono zasady, jakimi powinna kierować się Komisja Polityki Mieszkaniowej przy opiniowaniu dokumentów o przydział mieszkania.

Pan Andrzej Anwajler zawniioskował o powtórny analizę dokumentów złożonych przez Pana M. O. na następnym posiedzeniu.

Radni bez uwag przyjęli powyższą propozycję.

Ad. 3

Przyjęcie informacji o sytuacji mieszkaniowej Pani G. K.*) – na wniosek Zainteresowanej.

Obecna na posiedzeniu Pani G. K. zwróciła się z prośbą o przydział większego mieszkania, przedstawiła swoją sytuację rodzinną. Złożyła ustną deklarację, że w przydzielonym większym lokalu zamieszka wraz z synami.

Komisja ponownie rozpatrzy podanie Pani G. K. na następnym posiedzeniu.

Ad. 4

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią J. B.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.26.2010/15TPI1.

Obecna na posiedzeniu Pani J. B. poinformowała o złożeniu dodatkowych dokumentów. Przedstawiła swoją sytuację mieszkaniową.

Komisja po wnikliwej analizie dokumentów pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani J. B.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad.5

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią M.P.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.78.2012/15TPI1.

Komisja zapoznała się z dokumentacją dołączoną do wniosku.

Obecna na posiedzeniu Pani M.P. opisała swoją bardzo trudną sytuację rodzinną i poprosiła o pomoc.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani M.P.

Głosowano: 4 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 6

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana J.S.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.37.2013TPI1.

Obecny na posiedzeniu Pan J.S. przedstawił swoją sytuację mieszkaniową. Podkreślił, że jest sandomierzaninem i od 2004 roku ubiega się o przydział mieszkania. Poprosił o przydzielenie mieszkania przy Rynku 38A/6.

Komisja bez uwag pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 7

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią E.R.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7140.14.2014/15TPI1.

Komisja wysłuchała wyjaśnień złożonych przez Zainteresowaną.

Po zapoznaniu się z dokumentacją Komisja przystąpiła do głosowania.

Pan Andrzej Anwajler zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 8

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią E.P.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7142.15.2015TPI1.

Komisja wysłuchała wyjaśnień złożonych przez Zainteresowaną.

Po zapoznaniu się z dokumentacją Komisja przystąpiła do głosowania.

Pan Andrzej Anwajler zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 9

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D.A.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego – NK.7140.17.2013/15TPI1.

Komisja wysłuchała informacji Asystenta Rodziny – pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu sprawującego opiekę nad rodziną Pani D.A.

Po wnikliwej analizie dostępnych danych Przewodniczący Komisji poprosił o wyrażenie opinii w głosowaniu. Zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem prośby Pani D.A. o przydział mieszkania?

Głosowano: 0 „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących” – opinia negatywna.

Ad. 10

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią M.S.*) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego – NK.7142.18.2015TPI1.

Komisja po zapoznaniu się z wnioskiem stwierdza, że Wnioskodawczyni na bieżąco reguluje zobowiązania i wywiązuje się z zawartych umów.

Przewodniczący Komisji zawnioskował o pozytywne zaopiniowanie wniosku o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego na następne 3 lata. Zapytał, kto jest za takim wnioskiem?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 11

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana G.S.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.33.2015TPI1.

Komisja zapoznała się z dokumentacją złożoną przez Pana G.S.

Po analizie materiału Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 12

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana K.M.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.1.2015TPI1.

Komisja zapoznała się z dokumentami dołączonymi do wniosku Pana K.M.

Po dyskusji przystąpiono do głosowania.

Pan Andrzej Anwajler zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku?

Głosowano: 4 „za” , 1 „przeciw” 0 „wstrzymujących się” – opinia pozytywna.

Ad. 13

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D.Ś.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.37.2013TPI1.

Komisja przeanalizowała dokumenty dołączone do podania Pani D.Ś.

Przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku?

Głosowano: 3 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 14

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią A.B.*) w sprawie przydziału mieszkania – NK.7140.27.2015.ESO.

Komisja zapoznała się z informacją zawartą w piśmie Wydziału Nadzoru Komunalnego oraz dołączoną dokumentacją.

Po dyskusji Pan Andrzej Anwajler zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego wniosku?

Głosowano: 0 „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się” – opinia negatywna.

Ad. 15

Komisja zapoznała się z treścią skarg złożonych przez Pana M.G.*) do Wojewody Świętokrzyskiego i Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach w sprawie wydawanych przez Komisję Polityki Mieszkaniowej opinii w Jego sprawie. Komisja podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w Protokole Nr 6/4/2015 z dnia 11 marca 2015 r.

Ad. 16

Komisja przyjęła informację Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Sandomierzu znak: PEC/DE/17/05/2015 z dnia 15.05.2015 r. o zaległościach z tytułu opłat za co i ccw dla budynków na Starym Mieście.

Ad. 17

Komisja zapoznała się z danymi dotyczącymi zadłużenia czynszowego lokali mieszkalnych i użytkowych na Starym Mieście - pismo znak: Fn.3141.20.2015.AL.

Ad. 18

Radny Wojciech Czerwiec zawnioskował o dostarczenie Komisji danych dotyczących zadłużenia czynszowego lokali na Starym Mieście w rozbiciu na poszczególne budynki.

Ad. 19

Pan Andrzej Anwajler stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie komisji.

Andrzej Anwajler
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: Renata Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz.U.2014.782 ze zm.), w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz.U.2014.1182 ze zm.).**